



Appartement 2 pièce(s)

MONTREUIL 93100

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Appartement 2 pièce(s)

Bel appartement de 2 pièces lumineux

Parfaitement localisé , à proximité des transports et des commerces .

Situé au 4eme étage avec ascenseur , la copropriété est très bien entretenue , sécurisée offrant un cadre de vie agréable , simple et au calme absolue .

Le bien, se compose ainsi; d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine semi-ouverte , une chambre assez spacieuse, une salle d'eau et wc , avec un parking .

Écoles, commerces et loisirs à moins de 5min : établissements scolaires, crèches, piscine, , théâtre, restaurants, supermarchés et bien plus encore !!

N'hésitez pas à venirle découvrir!

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	10
Charges annuelles (ALUR)	2600 €
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	215 kWh/m2 par an
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 600€

Photos du bien



