



Maison Chatenois 7 pièce(s) 150 m²

CHATENOIS 67730

499 000 € *

* 499 000 € honoraires inclus

474 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.27% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Maison Chatenois 7 pièce(s) 150 m²

En exclusivité Guy Hoquet, je vous invite à découvrir cette charmante maison de 7 pièces sur 9 ares 58 de terrain.

Elle se compose d'une entrée, un salon /séjour donnant sur une terrasse, une cuisine équipée et 2 chambres.

A l'étage, vous disposerez de 3 grandes chambre, une salle de bain et un wc.

Un grand garage, une cave et une buanderie complètent le bien.

Chauffage électrique et bois.

150 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

1980

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Oui |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2025-07-24 08:08:55 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 298 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





