GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MONS EN BAROEUL 59370

Plain-Pied Mons-En-Baroeul 3 pièces 53 m2

MONS EN BAROEUL 59370

191 000 € *

* 191 000 € honoraires inclus
180 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Plain-Pied Mons-En-Baroeul 3 pièces 53 m2

À quelques minutes du centre de Lille, découvrez cette charmante maison de plain-pied de 53 m², située dans un quartier calme.

Elle offre un séjour lumineux avec cuisine ouverte moderne, deux chambres confortables, une salle d'eau rénovée et des WC séparés. Une buanderie mène à une petite cour privative, tandis qu'à l'avant, un jardin de 122 m² apporte un agréable espace extérieur.

Une maison pratique, chaleureuse et idéale pour un premier achat ou un jeune couple.

À visiter rapidement.

Prix : 191000€ honoraires inclus
Honoraires à la charge de l'acquéreur

Classe énergétique :

DPE : D
GES : D
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous dès aujourd'hui !

O640609847

53 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an
Surface terrain	275 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien