



## Dammartin centre - 2 pièces optimisé - Copro rénovée

DAMMARTIN EN GOELE 77230

129 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Dammartin centre - 2 pièces optimisé - Copro rénovée

Idealement placé en centre-ville, appartement bien agencé, lumineux et en bon état.

Séjour avec cuisine ouverte; chambre confortable, salle d'eau moderne.

Copropriété récemment rénovée.

Idéal primo-accédant ou investissement.

A visiter rapidement

REF T1022

35.66 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	454.13 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	112
Jardin	Non
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	174 kWh/m2 par an
Conso Energ	332 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1144€ et 1548€

---

## Photos du bien



