



À vendre : Grange à Saint-Alban-de-Roche

Saint-Alban-de-Roche 38080

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

À vendre : Grange à Saint-Alban-de-Roche

Co Exclusivité Guy Hoquet Bourgoin Jallieu depuis 2013 à vos côtés.

Découvrez cette charmante grange à vendre située à Saint-Alban-de-Roche. Avec une surface de 70.60 m² par niveau et un terrain de 267 m², cette propriété offre un potentiel exceptionnel pour une transformation en habitation ou un projet personnel. La grange comprend 2 pièces et bénéficie d'une hauteur sous plafond impressionnante de 5.95 m, idéale pour créer un espace de vie unique. Le prix de vente est fixé à 199000 €.

Cette propriété est située dans un quartier calme, sans vis-à-vis, et dispose d'un stationnement extérieur pouvant accueillir jusqu'à 2 véhicules.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École primaire Les Sablières, l'École maternelle Les Trois Vallons, et le Collège Stephen Hawking, parfaits pour les familles. Profitez également des espaces verts et des commodités locales.

N'attendez plus pour visiter cette grange pleine de potentiel, proposée par l'agence Guy Hoquet BOURGOIN JALLIEU.

70 m²

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre places parking	2
Accès Bus	2 min
Accès Gare	10 min
Accès Ecole	2 min
Distance Train	10.00 km
Distance Commerces	1.00 km

Photos du bien



