



Bernay, résidence Clairval, 15 minutes à pied du centre-ville

BERNAY 27300

128 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, résidence Clairval, 15 minutes à pied du centre-ville

Bernay, résidence Clairval, 15 minutes à pied du centre-ville

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente un appartement de 67m² dans une résidence avec ascenseur.

Vous trouverez : une entrée, un spacieux séjour salon de 28m², une cuisine aménagée et équipée, une chambre, WC, salle d'eau et un cellier.

Chauffage central au gaz de ville, fenêtres PVC double vitrage.

Cave et balcon avec belle vue dégagée.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

66.89 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	168
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28 m2
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



