GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à WITTELSHEIM 68310

Appartement Wittelsheim 3 pièces 65 m2

WITTELSHEIM 68310

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BURNHAUPT LE HAUT

2 Rue du Pont d'Aspach (Centre commercial Super U)
68520 BURNHAUPT-LE-HAUT

0389515020

Appartement Wittelsheim 3 pièces 65 m2

L'agence Guy Hoquet de Burnhaupt vous propose de découvrir ce bel appartement 3 pièces d'une surface habitable de 65 m².
Il est situé au premier étage (sans ascenseur) d'une petite copropriété de 18 logements.

Cet appartement se trouve à Wittelsheim à proximité des axes routiers et à coté de la gare.
Il comprend une entrée avec cellier, un salon-séjour lumineux avec accès à un balcon, une cuisine équipée et aménagée également ouverte sur le balcon, deux chambres, une salle de bain et des toilettes séparées.

Un garage individuel fermé est situé à l'extérieur avec une installation prévue pour une borne de recharge de véhicule électrique.

L'appartement est équipé de fenêtres en double vitrage, le chauffage est individuel au gaz et aucun travaux n'est à prévoir.

La copropriété est bien entretenue et ne fait l'objet d'aucune procédure en cours.

65 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1176 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1998
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1650€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET