



Propriété rare avec potentiel commercial

SAINT JEAN PLA DE CORTS 66490

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

Propriété rare avec potentiel commercial

Venez découvrir cette maison pouvant allier vie personnelle et projet professionnel dans un cadre naturel et accessible.

Les caractéristiques principales :

- Maison spacieuse avec possibilité de faire un appartement indépendant
- Belle piscine de 8mx4m
- Grand terrain plat idéal pour se détendre en famille, entre amis ou pour une activité professionnelle
- Terrain actuellement aménagé en centre équestre fonctionnel
- Proximité des supermarchés et accès rapide à l'autoroute

Que vous soyez professionnel du cheval, entrepreneur ou simplement à la recherche d'un cadre de vie unique, cette propriété offre une multitude de possibilités.

Contactez votre conseiller GUY HOQUET : Chloé ANDRIANAIVO - Tél. : 06 75 67 11 50 - E-mail : chloe.andrianaivo@guyhoquet.com - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERPIGNAN sous le numéro 843 001 470.

131 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	84 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1995
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	15090 m ²

Photos du bien



