



maison neuve contemporaine

MARMANDE 47200

296 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

maison neuve contemporaine

L'agence Guy Hoquet vous présente cette maison neuve de 116m² et son extérieur de 1050m².

Vous cherchez une maison récente, moderne et proche des commodités??
Découvrez ce plain-pied , construit en 2021 et conforme à la norme RT2012.

Grâce à ses équipements performants, cette maison garantit une faible consommation d'énergie, un atout majeur pour votre confort et votre budget.

Votre futur coup de coeur vous attend ici !

Son prix : 296 800€ FAI.

Contactez-nous dès maintenant au 05.53.64.36.36 pour en savoir plus et concrétiser votre projet immobilier.
ref 5883.

116.47 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	48.98 m2
Jardin	Oui
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Date ERP	2023-05-09 11:42:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	49 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



