



Maison L Hay Les Roses

L HAY LES ROSES 94240

549 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

Maison L Hay Les Roses

Votre agence Guy Hoquet L'Hay-les-Roses vous invite à venir découvrir cette agréable maison de 5 pièces, bien agencé située dans une rue très calme du quartier de la vallée aux renard.

Elle se compose d'un séjour de plain-pied donnant sur un jardin avec terrasse sans vis à vis, d'une cuisine ouverte totalement équipée et faites sur mesure par un ébéniste, d'une buanderie ainsi qu'un espace de rangement et de stockage.

L'espace nuit offre quatre chambres lumineuses, d'une double salle d'eau et des WC indépendants. 7 mn en bus du TVM et 16 mn en bus du RER B

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

1950

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-08-07 23:30:15
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	268 kWh/m2 par an
Conso Energ	257 kWh/m2 par an
Surface terrain	442 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



