



## Appartement Chatou 3 pièce(s) 64.90 m2

CHATOU 78400

**1 375 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 1195 € Honoraires

charges locataires: 973.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 194.7 €  
TTC.

Guy HOQUET CHATOU

11 avenue du Maréchal Foch  
78400 CHATOU

01 30 53 25 25

## Appartement Chatou 3 pièce(s) 64.90 m2

Dans une résidence récente, un appartement de trois pièces comprenant une entrée, un séjour donnant sur balcon (exposition Sud Ouest), une cuisine aménagée/équipée, deux chambres avec placards, une salle de bains, une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce bien. Disponible à partir du 15/9

64.9 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

1

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	17 min
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	1195 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22.5 m2
Jardin	Non
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-09-05 06:20:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



