



## APPARTEMENT T1 BIS MEUBLE SITUE AU COEUR DES MINIMES

Toulouse 31200

Guy HOQUET TOULOUSE  
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes  
31200 Toulouse

0561628585

## APPARTEMENT T1 BIS MEUBLE SITUE AU COEUR DES MINIMES

Notre agence Guy Hoquet des Minimes a le plaisir de vous présenter ce superbe T1 bis meublé de 28m<sup>2</sup>.

Idéalement situé dans le cœur du quartier des Minimes à Toulouse.

Au 1er étage d'un immeuble sécurisé cet appartement se compose d'un séjour avec canapé, table, meuble TV et rangements, côté nuit vous trouverez un lit double 160x200, une cuisine séparée équipée d'une plaque de cuisson, hotte, micro-onde et machine à laver, une salle d'eau avec wc.

Cet appartement bénéficie d'un cellier privatif au logement.

Côté transports, le métro ligne B (Station Minimes) se trouve à 350m, le métro ligne A (Station Jean Jaurès) se trouve à 10min et la ligne de bus 29 (Arrêt Eglise Minimes) est à seulement 1min à pied.

Disponible le 15 juillet.

REF 8850

28 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1400
Provision sur charges	30
Conso Energ	180 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	1
Neuf - Ancien	Ancien

---

## Photos du bien

---

