



## GRANGE à Rénover sur TROARN - Opportunité à saisir

TROARN 14670

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN RIVE  
DROITE**

57-59 rue Saint Michel  
14000 Caen

**0231712550**

## GRANGE à Rénover sur TROARN - Opportunité à saisir

Découvrez cette Grange à rénover sur TROARN Avec un prix attractif de 189 000 € FAI.

Cette propriété offre un terrain spacieux de 3 000 m<sup>2</sup> dont 1277 m<sup>2</sup> constructible.

Projet de rénovation/construction en vue, n'hésitez pas venez découvrir ce bien profitant d'un cadre exceptionnelle HORS LOTISSEMENT !

Située sur la commune de Troarn, vous bénéficieriez de la proximité de divers points d'intérêts tels que des écoles, des boulangeries, des restaurants et un supermarché, facilitant ainsi votre quotidien.

N'attendez plus pour visiter ce bien qui pourrait devenir votre futur chez-vous. Contactez l'agence Guy Hoquet CAEN RIVE DROITE pour plus d'informations.

**150 m<sup>2</sup>**

**5 pièce(s)**

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Neuf - Ancien

Ancien

Vis-à-vis

Non

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

