



## Maison Siaugues Ste Marie

SIAUGUES SAINTE MARIE 43300

**56 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
LANGÉAC**21 place de la Favière  
43300 LANGÉAC**04 71 77 30 87**

## Maison Siaugues Ste Marie

Sur les hauteurs de Siaugues Ste Marie, à la sortie du village en direction de la nature, maison ancienne en pierre à rénover entièrement, disposant d'un jardin clos de murs d'environ 600 m<sup>2</sup>. Aucun mur porteur à l'intérieur, tout les espaces peuvent être réaménagé selon vos souhaits avec possibilité de grande ouverture à l'arrière sur le jardin. chaque niveau compte environ 55 m<sup>2</sup>. Gros oeuvre en bon état, reliée à l'eau et l'électricité, tout a l'égout à proximité immédiate. Pas de chauffage, Classe énergie: non concernée. Honoraire charge vendeur.

110 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Date ERP 2025-08-12 18:31:12

Diagnostic Energétique Non

Surface terrain

675 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





