



Appartement 2 pièces à louer à Brou - Réf. 6443

BROU 28160

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

Appartement 2 pièces à louer à Brou - Réf. 6443

À louer : Charmant appartement de 2 pièces situé à Brou, d'une superficie de 41.66 m².

Ce bien comprend une chambre et se trouve au rez-de-chaussée d'un immeuble. Idéalement situé, cet appartement est proche de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Saint-Paul, l'École Privée, l'École primaire et l'École maternelle, facilitant ainsi l'accès à l'éducation pour les familles.

De plus, la gare de Brou est à proximité, offrant un accès facile aux transports. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet CHATEAUDUN.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique.

41.66 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

20 €

Prestations / charges

TOM + EAU

Dépôt de garantie	1020 €
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Date ERP	2025-06-04 00:49:07
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	90 kWh/m2 par an
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1100€ au 01/01/2021

Photos du bien

