



MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 188,00 M²

Gournay-sur-Marne 93460

570 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NOISY
LE GRAND**

2 Avenue Aristide Briand
93160 NOISY-LE-GRAND

01 43 04 32 37

MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 188,00 M²

Découvrez cette charmante maison située à Gournay-sur-Marne, offrant un cadre de vie exceptionnel à seulement quelques pas de toutes les commodités dont vous avez besoin. Avec ses 7 pièces spacieuses, dont 3 chambres lumineuses, cette propriété de 202,5 m² est idéale pour les familles en quête d'espace et de confort.

Profitez de la proximité de plusieurs commerces, écoles et restaurants, tous accessibles à pied. La Plage de Gournay et le Parc de la Mairie se trouvent à quelques minutes seulement, parfaits pour des moments de détente en plein air.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un quartier dynamique et verdoyant. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

Logement à consommation énergétique excessive

188 m²

7 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 353 kWh/m2 par an |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 0 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Type Chauffage | Individuel |
| Année construction | 1959 |
| Surface terrain | 915 m2 |

Photos du bien



