



## Maison Etang Salé les Bains

L ETANG SALE LES BAINS 97427

**750 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La  
Réunion - SAINT PIERRE**

78 bis Boulevard Hubert Delisle  
97410 SAINT PIERRE

**0262279090**

## Maison Etang Salé les Bains

Située dans une petite rue au calme en plein centre d'Etang Salé les Bain, ne tardez pas à venir découvrir cette maison de 170m<sup>2</sup>, qui vous offrira un cadre de vie idéal.

- \* 5 chambres
- \* Cuisine et grand salon/salle à manger
- \* 1 salle d'eau et 1 salle de bain
- \* 2 wc
- \* Buanderie et débarras

Les plus :

- \* Dépendance de 30m<sup>2</sup>
- \* Piscinable
- \* Véranda lumineuse coté jardin
- \* 2 mn à pied : école maternelle et primaire Olivier Payet, commerces, cabinet médical, pharmacie.
- \* Proche plage, piste cyclable, accès à la forêt domaniale et au sentier littoral

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Référence annonce : 3249

176 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

5 chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Panneaux solaires
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	359 m <sup>2</sup>

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





GUY  
HOQUE



GUY  
HOQUE