



Maison Le Taillan Medoc 3 pièce(s) 69 m2

LE TAILLAN MEDOC 33320

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Le Taillan Medoc 3 pièce(s) 69 m2

Idéalement située dans un secteur calme du Taillan-Médoc, proche des commerces et transports, cette maison d'environ 69 m², mitoyenne d'un côté est composée de :

Au rdc, une cuisine ouverte sur le salon/salle à manger, un cellier et un WC indépendant.

A l'étage, une salle d'eau avec WC et deux chambres mansardées (hauteur minimale environ 1.55m) dont une avec placard.

Le tout sur une parcelle d'environ 118 m².

Vous bénéficierez également d'une place de parking privative.

Idéal primo accédant ou investisseur pour revenu locatif

Votre agent commercial

Olivier BRISSON

RSAC 822200564

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	173 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Climatisation réversible + électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2014
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Surface terrain	118 m2

Photos du bien



