



Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s)

DAMMARTIN EN GOELE 77230

149 900 € *

* 149 900 € honoraires inclus

142 400 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.27% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s)

Dammartin-en-Goele, proche des écoles, des transports et des grands axes routiers.

Situé dans une résidence propre, calme et bien entretenu de 2010, cet appartement de type 2 pièces vous séduira par son agencement fonctionnel et son état soigné.

Il se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux avec une vue très dégagée. Une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre confortable, une salle d'eau moderne et des rangements intégrés.

Les plus: Deux places de stationnement privatives, dont une en sous-sol sécurité.

Environnement agréable, idéal pour une première acquisition, un investissement locatif.

Appartement vendu propre, prêt à emménager. Résidence bien suivie, aux parties communes entretenues.

REF T1024

37.73 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|---|---------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 53 |
| Charges annuelles (ALUR) | 527.08 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 18.15 m2 |
| Année construction | 2010 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | Nord |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Nombre places parking | 2 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Oui |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 231 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



