



## Local d'activité Epernay

EPERNAY 51200

**830 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires

charges locataires: 2240 € TTC

**Guy HOQUET  
EPERNAY**

48 rue de Reims  
51200 EPERNAY

**03 26 55 94 94**

## Local d'activité Epernay

Local commercial à louer

environ 200m<sup>2</sup> , possibilité artisan....

**200 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie 1600 €

Date ERP 2025-08-25 16:53:28

Diagnostic Energétique Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



