



APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 21,40 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

162 750 € *

* 162 750 € honoraires inclus

155 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7750€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés
83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 21,40 M²

Situé en hyper centre de Cavalaire plage et commerces à pied, résidence récente avec ascenseur, studio climatisé composé d'une entrée donnant sur un séjour lumineux avec cuisine équipée, une salle d'eau et WC, une loggia, accès PMR, Une place de parking privative en sous-sol complète ce bien. Idéal pour investissement locatif, pied-à-terre ou première acquisition.

21.4 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 173 kWh/m² par an

Nombre places parking 1

Nombre garages/Box 0

Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	2013
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	32
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	900 €

Photos du bien



