



APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 21,40 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

162 750 € *

* 162 750 € honoraires inclus
155 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7750€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER**

337 avenue des Alliés
83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 21,40 M²

Situé en hyper centre de Cavalaire plage et commerces à pied, résidence récente avec ascenseur, studio climatisé composé d'une entrée donnant sur un séjour lumineux avec cuisine équipée, une salle d'eau et WC, une loggia, accès PMR, Une place de parking privative en sous-sol complète ce bien.

Idéal pour investissement locatif, pied-à-terre ou première acquisition.

21.4 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

173 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box

0

| | |
|--|---------------------------|
| Mode Chauffage | Climatisation réversible |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Air pulsé |
| Année construction | 2013 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Nb Lots Copropriété | 32 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Charges annuelles (ALUR) | 900 € |

Photos du bien



