



Maison à vendre à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

66 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PERONNE (80200).

Découvrez cette charmante maison à vendre située aux abords de PERONNE (80200), offrant un cadre de vie paisible.

D'une superficie de 83 m², cette maison comprend 4 pièces, dont 3 chambres, parfaites pour accueillir votre famille.

La cuisine est indépendante et le chauffage est assuré par des radiateurs électriques. Vous trouverez également une salle d'eau et un WC. La maison dispose de deux chambres au rez-de-chaussée, ce qui est idéal pour un accès facile.

Le terrain de 152 m² vous permet de profiter d'un espace extérieur agréable. Profitez d'une véranda de 7 m² pour vos moments de détente.

La construction en bois et brique, ainsi que les fenêtres en PVC double vitrage, garantissent une bonne isolation.

L'assainissement est raccordé au tout à l'égout et les volets roulants ajoutent une touche de confort.

Située à proximité d'écoles et de restaurants, cette maison est un choix parfait pour les familles.

Prix : 66 000 €.

Référence : 5655.

Contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations.

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	19 m ²
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-07-17 21:17:49
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	293 kWh/m ² par an
Conso Energ	675 kWh/m ² par an

Surface terrain

152 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3575€ et 4837€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





