



## Maison à vendre à Sainte Marie de Ré - Référence 2621

SAINTE MARIE DE RE 17740

**702 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA  
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure  
17630 La Flotte

**05 46 01 75 94**

## Maison à vendre à Sainte Marie de Ré - Référence 2621

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Sainte Marie de Ré. D'une superficie de 105 m², cette propriété dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, idéale pour une famille. Construite en 1999, elle est implantée sur un terrain de 430 m², offrant un espace extérieur agréable pour profiter de vos belles soirées d'été en famille ou entre amis. La maison est de plain-pied, ce qui facilite l'accès et la circulation.

Cette offre est présentée par l'agence Guy Hoquet LA FLOTTE EN RE. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans un cadre idyllique.

105 m²

4 pièce(s)

**3**  
chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Année construction	1999
Date ERP	2025-05-16 03:53:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1730€ et 2390€ au 01/02/2023

## Photos du bien



