



Local commercial et appartement à vendre à La Flotte

LA FLOTTE 17630

930 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

Local commercial et appartement à vendre à La Flotte

Nous vous proposons à la vente un local commercial idéalement situé à La Flotte, France. Ce bien, référencé sous le numéro 3143, dispose d'une surface totale de 157 m², avec un terrain de 272 m². Le local se compose en rez-de-chaussée d'une salle de restaurant, cuisine ,WC et un garage . L'appartement au dessus se compose de 5 pièces, dont 3 chambres. Le prix de vente est fixé à 930800 €.

Ce local commercial est parfait pour un investisseur souhaitant s'implanter dans une zone dynamique, à proximité de nombreux points d'intérêts tels que des restaurants, des supermarchés, et l'École primaire privée Sainte-Catherine. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien de qualité dans un emplacement stratégique. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet LA FLOTTE EN RE.

157 m²

5 pièce(s)

3
chambres

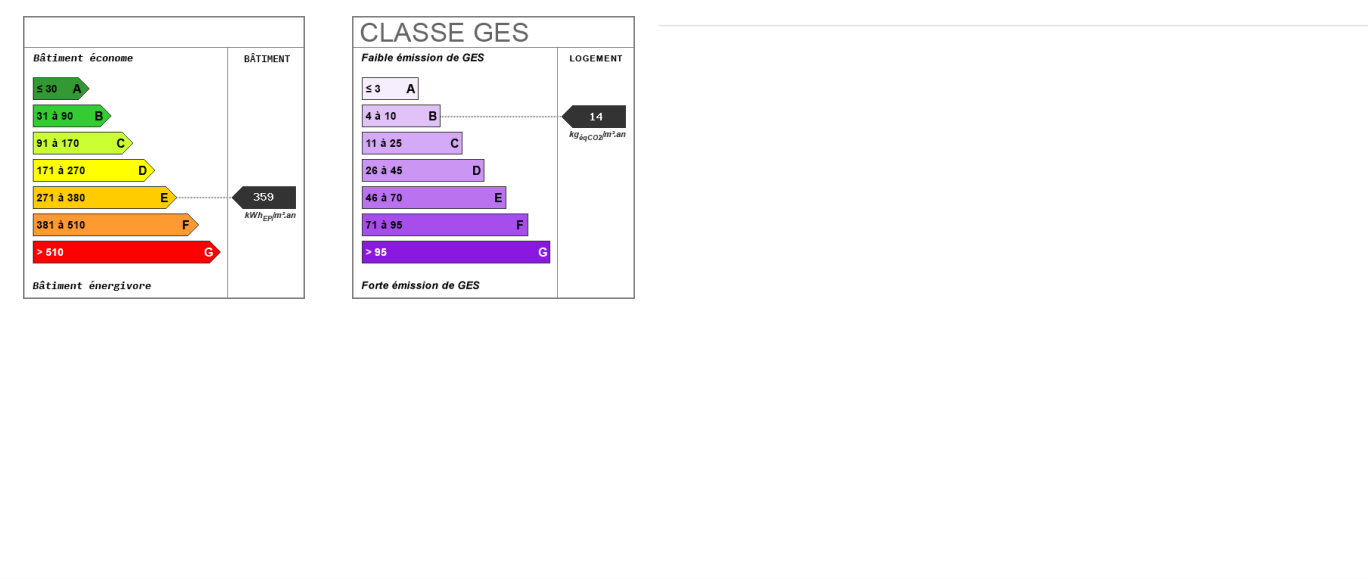
Fiche technique du bien

Etage

1

Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	359 kWh/m2 par an
Surface terrain	272 m2

Bilan énergétique



Photos du bien



