



## Maison Loos 5 pièce(s) 123 m<sup>2</sup>

LOOS 59120

**196 000 € \***

\* 196 000 € honoraires inclus

185 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.95% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
LAMBERSART**

440 AVENUE DE DUNKERQUE  
59130 LAMBERSART

**03 20 07 10 10**

## Maison Loos 5 pièce(s) 123 m<sup>2</sup>

À vendre maison à Loos, découvrez cette maison familiale de 123 m<sup>2</sup> qui séduira les acquéreurs en quête d'espace et de confort. Dès l'entrée, vous apprécierez son séjour lumineux qui constitue un véritable cœur de vie, idéal pour partager des moments conviviaux. La cuisine, fonctionnelle et bien pensée, complète parfaitement l'espace.

Des travaux sont à prévoir : Grâce aux aides de l'État (Prêt à Taux Zéro, MaPrimeRénov', Éco-PTZ), devenez propriétaire de cette maison à Loos dans des conditions avantageuses.

La maison offre quatre chambres qui accueilleront facilement une famille ou permettront de créer un bureau ou une chambre d'amis selon vos besoins. Une salle de bain et de nombreux rangements viennent renforcer le confort quotidien.

À l'extérieur, un jardin vous invite à profiter des beaux jours en toute tranquillité, que ce soit pour des repas en plein air ou des instants de détente.

Située dans un secteur recherché de Loos, la maison bénéficie d'une proximité immédiate avec les commerces, les écoles et les transports, tout en offrant un cadre de vie agréable à seulement quelques minutes de Lille.

Prix : 196000€ honoraires inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

123 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





