



## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 64,00 M<sup>2</sup>

Cavalaire-sur-Mer 83240

**320 250 € \***

\* 320 250 € honoraires inclus

305 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CAVALAIRE SUR MER**

337 avenue des Alliés  
83240 CAVALAIRE SUR MER

**04 94 29 76 09**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 64,00 M<sup>2</sup>

3 pièces de 64 m<sup>2</sup> au dernier étage avec ascenseur dans résidence sécurisée. Traversant, lumineux, 2 balcons, parking intérieur privé. 2 chambres, cuisine séparée, SDB et WC séparés. Travaux à prévoir, beau potentiel.

Logement à consommation énergétique excessive

64 m <sup>2</sup>	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)
-------------------	------------	------------	-------	--------------

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1

Nombre garages/Box	0
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Année construction	1980
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	40
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	948 €

---

## Photos du bien



