



Maison Plain-Pied 60m² Mèze

MEZE 34140

279 000 € *

* 279 000 € honoraires inclus

264 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.68% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MEZE

4 avenue de Montpellier
34140 MEZE

04 67 43 44 34

Maison Plain-Pied 60m² Mèze

TRES RARE ! A Mèze, au bord de l'étang de Thau, en centre ville et donc proche de toutes les commodités, votre agence Guy Hoquet Mèze vous propose EN EXCLUSIVITE cette maison de plain-pied, en parfait état général. Elle se compose d'une entrée sur salon séjour, une cuisine ouverte équipée, deux chambres dont 1 avec placard, une salle d'eau avec douche à l'italienne et sèche serviette, wc indépendant. Un garage, ainsi qu'une place de parking. Le tout sur un terrain de plus de 140 m² environ. Bien rare sur le marché ! Aucun travaux à prévoir.

A SAISIR SANS TARDER ! IDEAL RESIDENCE SECONDAIRE ou PRINCIPALE

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

32.99 m2

Jardin	Oui
Année construction	1992
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-09-02 06:21:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





