



Maison à vendre à Bucy le Long - Référence 3243

SOISSONS 02200

182 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison à vendre à Bucy le Long - Référence 3243

Maison familiale vivable de plain-pied avec dépendance aménagée.

Vous cherchez une maison spacieuse, lumineuse et pratique pour toute la famille.

Cette belle maison vous offre, un grand séjour lumineux, une cuisine indépendante prête à accueillir vos repas en famille, trois chambres dont une au rez-de-chaussée.

Idéale pour une vie de plain-pied, une salle de bain, une salle d'eau, une suite parentale.

Côté extérieur une dépendance aménagée (28 m² au rez-de-chaussée + 22 m² à l'étage) ,parfaite pour un studio, un bureau ou un projet locatif !

Maison fonctionnelle, lumineuse et confortable, dans un environnement calme et agréable.

Le terrain de 919 m² , une terrasse de 25 m², sous-sol total.

La maison est idéalement située à proximité de plusieurs écoles, dont l'École primaire et l'École maternelle Francis James, ainsi que des espaces verts.

Ne manquez pas cette opportunité.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS.

110 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Surface séjour	36 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-01-19 18:21:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205 kWh/m2 par an

Surface terrain

919 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





