



Maison Mouroux 6 pièce(s) 89

MOUROUX 77120

279 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
COULOMMIERS

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Maison Mouroux 6 pièce(s) 89

Vous recherchez le calme, la nature et le confort d'une maison moderne? Venez découvrir ce joli plain-pied construit en 2012, situé dans un environnement bucolique de MOUROUX.

Les atouts de la maison:

- Un espace de vie lumineux: Séjour de plus de 30m² avec accès direct au jardin.
- 4 chambres pour accueillir toute la famille.
- Cuisine ouverte et fonctionnelle avec cellier attenant pour plus de rangements.
- Possibilité de stationner plusieurs véhicules.
- Le calme!

Le tout sur un terrain plat de 906m².

A visiter.

89 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Micro-station |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 88 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 204 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 906 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1870€

Photos du bien





