



Maison Dampierre Sur Avre 4 pièce(s) 81 m2

DAMPIERRE SUR AVRE 28350

158 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Dampierre Sur Avre 4 pièce(s) 81 m2

Venez découvrir cette superbe maison d'architecte d'environ 80m², située sur l'axe Verneuil/Nonancourt, dans un environnement calme.

Elle comprend un beau séjour lumineux, cuisine aménagée avec cellier, 3 chambres et 1 salle de bain.

Une véranda et une cave viennent compléter ce bien.

N'hésitez plus et contactez-nous pour organiser une visite :)

81 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour 25.42 m2

Jardin Oui

Fenêtres Aluminium Simple Vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-06-15 19:12:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	403 kWh/m2 par an
Surface terrain	1180 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3€ et 5€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





**GUY
HOQUET**
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

Maëva ARAUJO

 06.81.83.62.72

 verneuilsuravre@guyhoquet.com



