



## Appartement Albi 1 pièce(s) 21m2

ALBI 81000

**89 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ALBI**

1 Place de la Trebaille  
81000 Albi

**05 63 49 49 49**

## Appartement Albi 1 pièce(s) 21m2

Guy Hoquet Albi vous présente un programme immobilier d'appartements en Vente d'Immeuble à Rénover (VIR) ? Livraison 1er trimestre 2027

Dans un emplacement privilégié au coeur d'Albi, nous vous proposons une sélection d'appartements :

Studio à partir de 21 m<sup>2</sup> dès 89 000€

Plusieurs T2 de 105 000€ à 129 000€

La VIR vous assure un cadre sécurisé : contrat notarié, garantie d'achèvement des travaux et paiement échelonné selon l'avancement du chantier.

Plusieurs possibilités de personnalisation vous seront proposées afin de personnaliser votre futur logement.

Ce programme vous permet d'acquérir dans le neuf tout en maîtrisant votre budget au sein d'une résidence totalement rénovée.

Pour plus d'informations, contactez nous au 05-63-49-49-49 pour plus d'informations.

21 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2025-05-20 11:31:49
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

# Photos du bien

