



Grande et Belle demeure avec piscine proche des commerces

SOISSONS 02200

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Grande et Belle demeure avec piscine proche des commerces

Proche des commerces et écoles, cette grande demeure de 270 m² offre un bel espace de vie de 28 m² attenant à une piscine couverte et jacuzzi, au 1^{er} étage il y a 4 chambres et une salle de bains . Au deuxième vous trouverez 2 chambres et une salle d'eau. Dans le jardin arboré il y'a un garage indépendant.

270 m²

9 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	11
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-09-09 13:55:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4200€ et 5730€ au 05/02/2024