



LE MALESHERBOIS

MILLY LA FORET 91490

209 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

LE MALESHERBOIS

MAISON A VENDRE 20 MIN MILLY LA FORET

Dans un village à 7 min de Malesherbes, des commodités et de la gare RER D.

Une maison en pierre entièrement rénovée et décorée avec goût comprenant:

une entrée, une cuisine aménagée et équipée (plaque, four, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur),

un salon, une salle à manger, une salle de bains avec douche, un wc indépendant, une chaufferie.

A l'étage: une suite parentale avec salle d'eau/wc et dressing, une chambre donnant accès à une terrasse et une troisième chambre.

Une cour close

Une dépendance, une buanderie et une cave voûtée.

DPE: D - 166

Honoraires charge vendeur

Julie BRANDELY-HIEST

02 38 34 10 07

127.09 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-09-09 19:49:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an
Surface terrain	479 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



