



SAINT ACHEUL - MAISON EN COLOCATION D'ENVIRON 149M² ENTièrement RÉNOVÉE

Amiens 80000

300 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINT ACHEUL - MAISON EN COLOCATION D'ENVIRON 149M² ENTièrement RÉNOVÉE

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer une maison en colocation d'environ 149m², située dans le bas du quartier Saint-Acheul, à moins de 5 minutes à pied de la gare et du centre-ville.

Elle se compose de la manière suivante :

- Rez-de-chaussée : une grande cuisine avec espace salle à manger, une salle d'eau avec WC, un salon et une chambre.
- Premier étage : un palier desservant une terrasse, une salle de bain avec WC et deux chambres.
- Deuxième étage : un palier donnant accès à deux chambres.
- Troisième étage : une chambre.

Les 6 chambres sont louées en colocation, pour un montant total de 2580€/mois hors charges.

LES ATOUTS : MAISON ENTièrement RÉNOVÉE / BEAUX VOLUMES / PROXIMITÉ GARE ET CENTRE-VILLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

N’hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements complémentaires.

149 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Surface terrain	45 m2

Photos du bien



