



LOCAL ACTIVITE DIVISIBLE A LA BREDE A LOUER

LA BREDE 33650

2 500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 5000 € Honoriaires

charges locataires: 3500 € TTC

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

LOCAL ACTIVITE DIVISIBLE A LA BREDE A LOUER

LOCAL ACTIVITE LA BREDE 2500 € HT / Mois

Possibilité de 90 m² prix en rapport.

De construction récente sur un TRES BON EMPLACEMENT et à proximité de l'autoroute A62, sortie LA BREDE

Local d'activité 187 m² au sol (avec possibilité de mezzanine)

Façade vitrée et entrepôt avec porte sectionnelle

Places de parking privatives

Bail commercial 3/6/9

Loyer mensuel à partir de 1.500 euros HT.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT

Bien non soumis au DPE

187 m²

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------|
| Dépôt de garantie | 5000 € |
| Diagnostic Energétique | Non |
| Surface terrain | 1 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



