



## MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 162,00 M<sup>2</sup>

Jort 14170

**269 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris  
14370 Moult- Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 162,00 M<sup>2</sup>

Découvrez cette magnifique maison à vendre à Jort, offrant un cadre de vie idéal pour votre famille. Avec ses 162 m<sup>2</sup>, elle comprend cinq chambres spacieuses et six pièces lumineuses, parfaites pour accueillir vos proches. Profitez d'une salle de bain moderne et d'un excellent DPE classé C, garantissant une isolation thermique et énergétique optimale.

Située à seulement 5 minutes à pied de l'arrêt de bus Jort: Mairie École (ligne 37), cette propriété bénéficie d'un accès facile aux transports en commun. Les familles apprécieront la proximité des écoles, avec une école primaire à seulement 6 minutes en voiture et un collège à 8 minutes.

Pour votre confort quotidien, une boulangerie et deux bureaux de poste se trouvent également à proximité. Ne manquez pas cette opportunité unique au prix de 297 800 €. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

162 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	125 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2009
Salle(s) de bains	1
WC	2

---

## Photos du bien



