



Maison Bondoufle 5 pièces 96 m2

BONDOUFLE 91070

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Maison Bondoufle 5 pièces 96 m2

A VENDRE Maison à Bondoufle :

Dans un secteur calme et proche de toutes commodités, venez découvrir cette belle maison de 96 m2 édifiée sur un terrain de 240 m2 comprenant : une grande entrée, un WC avec lave mains, un séjour, une cuisine aménagée, 4 chambres dont une avec rangements et une salle de bains avec WC.

Garage attenant. Jardin exposé plein Sud, sans vis à vis avec terrasse.

Proches des écoles, commerces, transports et accès rapide N104 et A6.

Aucun travaux à prévoir !

Ce bien vous est proposé par El Agnès JOLLEC, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 502 756 075.

96 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Date ERP

2025-09-08 16:43:52

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	107 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Conso Energ	246 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Surface terrain	240 m2
-----------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2490€ au 03/01/2021

Photos du bien





