



St Martin de Ré - Proche plage

SAINT MARTIN DE RE 17410

3 191 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

St Martin de Ré - Proche plage

Découvrez sans plus attendre cette magnifique villa d'environ 300m² en vente dans un quartier très prisé de ST MARTIN à quelques pas de la plage. Sur une parcelle de 1500m² cette maison est composée d'un salon, cuisine, 5 chambres, 4 salles d'eau, 5WC, garage et annexes.

Contactez votre agence GUY HOQUET de la FLOTTE au plus rapidement pour ne pas manquer cette incroyable opportunité

220 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

3 sde

6 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois et Alu
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	3
WC	5
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	6
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1500 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Vente confidentielle

GUY
HOQUET