



Ensemble immobilier à Aiguillon.

AIGUILLON 47190

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

Ensemble immobilier à Aiguillon.

Ensemble immobilier.

Située sur une parcelle de 620 m², cette maison comprend actuellement deux habitations, une en rez-de-chaussée et une seconde à l'étage, les deux parties peuvent facilement être reliée.

La première habitation, en rez-de-chaussée, se compose d'une pièce de vie, d'une chambre, d'un bureau, d'une salle d'eau puis d'un WC.

La maison de l'étage, quant à elle, se compose d'une pièce de vie donnant accès à une grande terrasse, 3 chambres, Une salle d'eau , un WC.

Les deux maisons ont un accès privatif sur une terrasse puis un jardin. Un garage d'environ 37m² est attenant à la maison, sur la partie espace vert, vous trouverez également un second garage.

110 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) de bains	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



