



## Appartement La Ferte Gaucher 2 pièce(s) 33.44 m<sup>2</sup>

LA FERTE GAUCHER 77320

**660 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 367.84 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100.32 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
COULOMMIERS**

12 Rue Bertrand Flornoy  
77120 COULOMMIERS

**01 64 04 00 37**

## Appartement La Ferte Gaucher 2 pièce(s) 33.44 m<sup>2</sup>

Dans petit résidence en monopropriété à la ferté Gaucher un T2 en duplex de 33,44 m<sup>2</sup> au deuxième étage composé d'un séjour avec cuisine américaine, une chambre en mezzanine , une salle de bains et WC

**33.44 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	630 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

253 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 990€ au 01/01/2023

## Photos du bien



