



## Maison à vendre à Saint Jean de Braye - 3 chambres

SAINT JEAN DE BRAYE 45800

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY  
SUR BIONNE**

Rue de Verdun  
45760 Boigny-sur-Bionne

**0238750000**

## Maison à vendre à Saint Jean de Braye - 3 chambres

Notre agence Guy Hoquet de Boigny sur Bionne vous présente cette maison d'une surface de 78 m<sup>2</sup>, située à Saint Jean de Braye.

Elle est composée au rez de chaussée d'un salon/séjour avec poêle à bois, d'une cuisine aménagée semi-ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains et des toilettes. A l'étage, deux chambres et une salle d'eau. Appentis sur terrain d'environ 273m<sup>2</sup>.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet BOIGNY SUR BIONNE pour plus d'informations.

78 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3  
chambres**

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

175 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1996
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	0 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	3 min
Surface terrain	273 m2

---

## Photos du bien



