GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BIGANOS 33380

Maison avec jardin à proximité des commerces et de la gare - Biganos - 55 m2

BIGANOS 33380

249 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUJAN MESTRAS

27 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
33470 GUJAN-MESTRAS

0557528824

Maison avec jardin à proximité des commerces et de la gare - Biganos - 55 m2

Guy Hoquet l'Agence Signature vous propose de découvrir cette jolie maison de 55m², idéale pour une personne seule, un couple ou un investissement locatif.
Elle se compose d'une chambre spacieuse, d'un séjour lumineux, d'une salle d'eau fonctionnelle ainsi que d'un jardin agréable pour profiter des beaux jours.

Située à deux pas des commerces et de la gare, vous bénéficiez d'un emplacement pratique et recherché, tout en profitant d'un environnement calme.

Coup de coeur assuré pour ceux qui souhaitent allier confort, praticité et douceur de vivre ! Ne passez pas à côté du coup de coeur et contactez nous au 05 57 52 88 24 pour organiser une visite !

55 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1886
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

Surface terrain	342 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien