



Murs Commerciaux vides avec licence IV à vendre sur Bayeux centre !

BAYEUX 14400

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN RIVE
DROITE**

57-59 rue Saint Michel
14000 Caen

0231712550

Murs Commerciaux vides avec licence IV à vendre sur Bayeux centre !

Découvrez cette opportunité rare sur le marché immobilier avec la vente de murs commerciaux d'une surface de 110 m², idéalement situés à Bayeux.

Licence IV vendu avec les Murs !

Idéal création BAR , RESTAURANT , METIER DE BOUCHE .

Possibilité aussi de créer une activité LIBÉRALE .

Bien disposer comme suit :

RDC = 80 M2

- BAR / SALLE AVEC ACCÈS JARDIN
- COIN CUISINE
- WC
- JARDIN PRIVATIF 80 M2 (POSSIBILITÉ TERRASSE)

1 ER ETAGE =20 M2

- DEUX PIÈCES

2ÈME ETAGE = 5 M2
- UNE PIÈCE MANSARDER

Ne manquez pas cette occasion de développer votre projet dans un secteur dynamique. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet CAEN RIVE DROITE.

110 m²

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Etat intérieur	A rénover
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

