



## Maison Sainte Suzanne 5 pièce(s) 120 m2

SAINTE SUZANNE 97441

**327 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La Réunion  
- Saint Benoit**

2 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint Benoit

**0262721721**

## Maison Sainte Suzanne 5 pièce(s) 120 m2

Dans un environnement calme et recherché à proximité des écoles, commerces et voie rapide, maison de charme en bon état de 5 pièces principales, édifiée sur une parcelle de 314 m<sup>2</sup>.

Elle comprend en rez de chaussée : une lumineuse pièce de vie de 30m<sup>2</sup> avec cuisine aménagée et équipée , une pièce de 12m<sup>2</sup> pouvant servir de chambre ou bureau ainsi qu'un espace buanderie et un WC.

A l'étage : Trois chambres climatisées de 9m<sup>2</sup> 12m<sup>2</sup> et 17m<sup>2</sup>, une salle de bains avec WC.

La maison est raccordée au tout à l'égout.  
Possibilité de stationner plusieurs véhicules.

Honoraires à la charge du vendeur.

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2006
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	314 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





