



à vendre: villa de 450m² à prestigia

marrakech 40000

750 000 € / mois

charges comprises *

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

à vendre: villa de 450m² à prestigia

Villa sur 450m² de terrain dont 300m² habitables.

Au rez-de-chaussée : double réception avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée, wc invités, chambre pour le personnel.

A l'étage: une suite parentale avec grande terrasse et jaccuzi, 2 chambres et salles d'eau.

Système de climatisation réversible et centralisé, plusieurs terrasses, véranda, piscine, jardin et garage.

La résidence se trouve au centre sur l'avenue Mohammed VI.

Proximité de l'aéroport, d'Almazar, à 10 minutes de Guéliz et sur l'axe qui mène à l'école française Victor Hugo.

le prix de vente est de 7.500.000 dh

300 m²

3
chambres

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

450 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







