



## A louer local commercial de 83 m<sup>2</sup> Saint Pierre

SAINT PIERRE 97410

**1904 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 3700 € Honoraires

charges locataires: 3800 € TTC

**Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon**

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

**0262278080**

## A louer local commercial de 83 m<sup>2</sup> Saint Pierre

Local commercial Saint Pierre :

A louer un local commercial fonctionnel d'une surface d'environ 83 m<sup>2</sup>. Ce bien se compose de plusieurs espaces adaptés à une activité professionnelle : des bureaux, une salle de réunion permettant d'accueillir collaborateurs ou clients, ainsi que des espaces de réserve pratiques pour le stockage. Sa configuration en fait un lieu idéal pour une société de services, une profession libérale ou toute autre activité nécessitant à la fois des espaces de travail et de réception.

2 places de parking en sous sol

Loyer TTC de 1900 dont 50 € TOEM

Dépôt de garantie : 3700 €

Honoraires locataires : 3800 €

Disponible de suite

**83.81 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie

3700 €

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



