



## Grand F1 sur Mitry-le-Neuf proche de toutes commodités

MITRY MORY 77290

**Guy HOQUET MITRY  
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt  
77290 MITRY MORY

**0160210421**

## Grand F1 sur Mitry-le-Neuf proche de toutes commodités

Sur Mitry-le-Neuf, venez découvrir ce grand F1 loué meublé à 2 min à pieds du RER B et proche commerces.

belle pièce principale avec un coin bureau ou chambre, salle de bains , cuisine aménagée. libre vers le 11 octobre

Tous nos biens sont soumis à l'assurance des loyers impayés, ce qui implique d'être en CDI et que vos revenus fassent trois fois le montant du loyer.

merci de me contacter par mail /s.dumas@guyhoquet.com  
ou seulement par sms en annonçant l annonce

40.52 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1

Dernier étage	Oui
Accès RER	2 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1257.38 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Charges annuelles (ALUR)	640 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

353 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



