



Appartement Saint Etienne 5 pièces 139,19 m2

SAINT ETIENNE 42000

196 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 5 pièces 139,19 m2

À Vendre / Appartement 4 Chambres / 139 m² / Saint-Étienne Centre / 196 000 € FAI

Emplacement idéal ! À deux pas de la Place de l'Hôtel de Ville, au coeur de Saint-Étienne, venez découvrir ce spacieux appartement de 139 m², situé au 2ème étage d'un petit immeuble bien entretenu (sans ascenseur).

Composé de :

4 grandes chambres (dont une avec clim)

Un vaste séjour lumineux

Une cuisine indépendante

Une salle de bains + WC séparé

Nombreux rangements

Atout rare en centre-ville : un garage privé est inclus !

Vous serez séduit(e) par ses volumes généreux, son emplacement central à proximité immédiate de tous les commerces, transports, écoles et services.

Prix : 196 000 € FAI (frais d'agence inclus)

Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite !

139.19 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Charges forfaitaires	190 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



