GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CACHAN 94230

MAISON D'EXCEPTION

CACHAN 94230

980 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

MAISON D'EXCEPTION

Situé dans une impasse résidentielle à 10 minutes à pied du centre-ville et de ses commerces. Maison contemporaine de 6 pièces sur 3 niveaux sur un terrain de 393m².
Elle comprend en rez de chaussée :
- Une pièce de vie de 70 m² avec triple exposition,
- Une cuisine américaine aménagée et équipée haut de gamme,
- Une suite parentale avec salle de bains (baignoire et douche)
- Wc séparés.

Au 1er étage une mezzanine de 19 m² dessert l'espace nuit :
- 3 chambres dont une suite parentale,
- 2 salles de bains (baignoire et douche),
- Wc séparés.

Le sous-sol semi enterré avec :
- Une chambre ou salle cinéma,
- Un dressing,
- Une chaufferie,
- Une buanderie,
- Une pièce rangement et un espace actuellement aménagé en salle de sport et sauna et une salle d'eau avec wc.

Informations complémentaires :
- Nombreux rangements et aménagements dans toute la maison.
- Pompe à chaleur air/eau
- Possibilité de garer 3 voitures.

- Bien d'exception aux prestations et matériaux hauts de gammes.

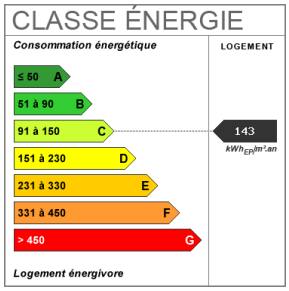
287 m²	6 pièce(s)	5 chambres	3 sdb	3 parking(s)

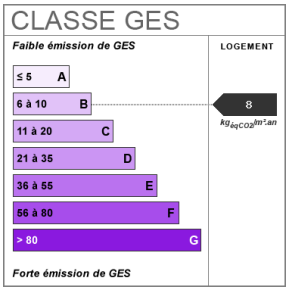
Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Année construction	2014
Salle(s) de bains	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

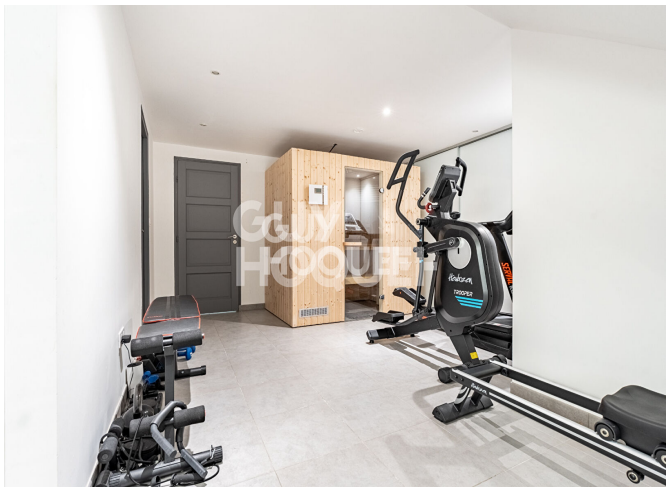
Surface terrain	393 m2

Bilan énergétique





Photos du bien



Happy Birthday
GUY
HOQUET