



Maison de type 4, le Thor bord de Sorgue

LE THOR 84250

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Maison de type 4, le Thor bord de Sorgue

A la recherche d'une maison , au calme, en pleine campagne, et en bord de Sorgue de 95 m² avec piscine et 8 000 m²

construite en 1990, possède 3 chambres, et piscine le tout sur une parcelle de 8 000 m.
elle est mitoyenne, le carrelage de l'étage est à refaire, fosse septique non conforme, l'accès est à faire.
pas de possibilité d'extesion .

DPE : D/C

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Pour en découvrir davantage, contactez Jean Marc VILLETTE de agence Guy hoquet l'Isle sur la Sorgue

95 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Date ERP	2024-06-07 22:44:25
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	130 kWh/m2 par an
Conso Energ	247 kWh/m2 par an
Surface terrain	8000 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1450€ et 2010€ au 01/01/2021

Photos du bien



**JEAN-MARC
VILLETTE**
GÉRANT

06.14.10.17.35 / 04.90.21.43.80
 ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM
 AVENUE JULIEN GUIGUE
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

**GUY
HOQUET**
L'ISLE SUR LA SORGUE

L'IMMOBILIER GARANTI





